

## Styrelsen för Perstorps, Svenstorps och Varans samfällighetsförening (PSV) verksamhetsberättelse för 2017-07-30 – 2018-07-29.

PSV är en samfällighet bildad 1977 och består av 321 hela andelar i Svenstorp GA:1 (2 tennisbanor, 347.000 kvm mark m.m.) fördelade på 361 fastigheter varav färre än 10 f.n. är obebyggda. Delägandet för medlemmarna är f.n. avgiftsfritt. Läs mer på [www.psvsamf.se](http://www.psvsamf.se) !

Härmed avger styrelsen sin berättelse över föreningens verksamhet från den 30 juli 2017 till årsstämman den 29 juli 2018.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft fem protokollförda ordinarie möten.

Samråd, kontakter och möten har hållits med ToGK som arrenderar ca 200000 kvm mark av PSV och som enligt Samarbetsavtal erbjuder medlemskap för PSV.s förturskö. Arrendeavtalet med ToGK, som gäller från 2009 till 2034, har i enlighet med §8 föranlett framtagandet av rikthöjder på taknock vid om- eller nybyggnation inom fastigheten Svenstorp 27:2, för att tillgodose önskemålet om låg bebyggelse. Kerstin Ljung Eriksson är av styrelsen utsedd till adjungerad ledamot i ToGK.s styrelse.

Löpande kontakter har hållits med SVEPEVA som har skötselansvaret för vägar och PSV.s mark, som ej arrenderas av ToGK.

Under år 2017 har förmedlats 4 (10) golfmedlemskap i ToGK till PSV medlemmar. Hittills under 2018 har förmedlats ytterligare 6 (4) medlemskap. Bogsprötsgränd 2 - 24 samt Kabysgränd har rätt till en plats per fastighet (lagfaren fysisk ägare), övriga medlemmar har rätt till två platser.

Grustennisbanorna drivs som tidigare med hjälp av banarbetare och administration från ToGK, av hyresintäkter, 120.- per speltimme, samt sponsorer och ideellt arbete från styrelsemedlemmar. Omsättningen för tennisen under räkenskapsåret har varit kr 124.880 (111.120) inkl. sponsring. Tennisskolan för ungdomar, under ledning av Bill Linder, hade ca 100 deltagare under säsongen.

Det ekonomiska utfallet för räkenskapsåret visar på ett överskott om kr 31.887 (39.621). Av föreningens medel är kr 536.535 (535.420) placerade på kapitalkonto med bättre ränta.

**Hemsidan, PSVSAMF.SE**, uppdateras löpande. Där kan medlemmar och andra berörda ta del av info om föreningen såsom pågående ärenden, golfkän, historik, markområden och avtal samt näraliggande frågor gällande detaljplaner, byggregler etc.

Torekov den 25 juni 2018

  
Ragnar Segring – ordf.

  
Bengt Josefsson – kassör

  
Lars Franck – sekr.

  
Ralf Andersson

  
Pimme Gilljesson

  
Yngve Berggren

  
Anette Nilsson

  
Kerstin Ljung Eriksson

  
Per Giléus, suppleant

  
Mats B C Ohlsson, suppleant