

## **Styrelsen för Perstorps, Svenstorps och Varans samfällighetsförening (PSV) verksamhetsberättelse för 2012 - 2013.**

Härmed avger styrelsen sin berättelse över föreningens verksamhet från den 29 juli 2012 till årsstämman den 28 juli 2013.

PSV är en samfällighet bildad 1977 och består av 321 hela andelar i Svenstorp GA:1 (2 tennisbanor, 347.000 kvm mark m.m.) fördelade på 361 fastigheter varav färre än 10 f.n. är obebyggda.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft fem protokollförda ordinarie möten.

Därutöver har vi haft möten och löpande kontakter angående Mobilmastetableringen med Svenska UMTS Nät AB (Telia) och deras Entreprenör Netel AB, Länsstyrelsen i Malmö, Byggnadskontoret i Båstad, markägaren till Svenstorp 3:18 SVEPEVA m.fl. berörda i ärendet.

Löpande kontakter och möten har avhållits med ToGK som nu är klara med de byggnationer på PSVs mark som påbörjades 2010 – 2011.

Löpande kontakter har hållits med SVEPEVA som har skötselansvaret för vägar och PSVs mark som ej arrenderas av ToGK.

Under budgetåret 2012 har förmedlats 21 golfmedlemskap i ToGK till PSV medlemmar. Hittills under 2013 har förmedlats ytterligare 16 medlemskap till PSV. Bogsprötsgränd 2-24 samt Kabyssgränd administreras numera i PSV-kön med rätt till en plats per lagfaren fysisk ägare och fastighet. Övriga medlemmar har rätt till två platser.

De två grustennisbanorna drivs som tidigare med hjälp av banarbetare och administration från ToGK, hyresintäkter som i år höjts från 80:- till 100:- per speltimme och Sponsorer samt ideellt arbete från styrelsemedlemmar. Omsättningen för tennisen under budgetåret har varit 86.800:- kr. inkl. sponsring. Under hösten 2012 har omfattande arbeten gjorts med dränering, 5 ton tennisgrus m.m.

Det ekonomiska utfallet för budgetåret visar på ett överskott om 44.272:- kr. Bl.a. har premien för samfällighetens försäkring väsentligt reducerats. 360.000:- är låst på kapitalkonto med bättre ränta.

Styrelsen engagerar sig också i frågor såsom en kortare insatstid för räddningstjänst/ambulans.

**Hemsidan, PSVSAMF.SE**, uppdateras löpande. Där kan medlemmar och andra berörda, t.ex. fastighetsmäklare, ta del av viktig och allmän info om föreningen såsom golfkösituation, historik, markområden och avtal samt näraliggande frågor gällande detaljplaner, byggregler etc.

Torekov den 24 juni 2013.

Ragnar Segring – ordf.

Bengt Josefsson – kassör

Claes Forsgårdh – sekr.

Ralf Andersson

Pigge Gillissson

Yngve Berggren

Lars Franck

Rolf Kjellman

Per Giléus, suppleant

Mats B C Ohlsson, suppleant