

# PROTOKOLL

## ÅRSSTÄMMA

### med Perstorps, Svenstorps och Varans Samfällighetsförening (PSV)

söndagen den 27 juli 2014 kl. 10.00 på Torekovs Golfklubb, Restaurangen, ovanvåningen,

Antalet deltagare i stämman var 27 fastighetsägare.

#### § 1 Stämmans öppnande

Samfällighetsföreningens ordförande Ragnar Segring hälsade alla välkomna.

#### § 2 Val av ordförande för stämman

Till ordförande för årsstämman valdes enhälligt Yngve Berggren.

#### § 3 Val av sekreterare för stämman.

Till sekreterare för stämman valdes Claes Forsgårdh.

#### § 4 Fråga om stämmans behöriga utlysande

Stämman bekräftade att stämman blivit behörigen utlyst.

#### § 5 Dagordning - föredragningslista för årsstämman

Den i förväg utskickade föredragningslistan godkändes. Inga övriga frågor anmälades.

#### § 6 Val av justeringsmän att justera protokollet tillsammans med ordföranden

För detta uppdrag valdes Mats Ringesten och Arne Jurbrant.

#### § 7 Styrelsens verksamhetsberättelse

Ragnar Segring kommenterade verksamhetsberättelsen och berättade att styrelsen hade haft 5 protokollförda sammanträden och löpande kontakter i samband med en Mobilmastetablering inom detaljplan 1255 med Svenska UMTS Nät AB (Telia), Länsstyrelsen i Malmö, Byggnadskontoret i Båstad, Torekovs Golfklubb, SVEPEVA m.fl. Efter avslag i MoM 20130823 överklagade både Båstad Kommun och Telia till MoM Överdomstolen, som ej beviljade prövningsrätt 20131217. Hur vi ska gå vidare skall diskuteras med Kommunledningen under hösten.

Inom samfälligheten finns 321 andelar fördelade på 361 fastigheter. Det finns f.n. färre än 10 obebyggda tomter.

Ordföranden kunde också meddela att 18 golfmedlemskap i ToGK hade förmedlats under 2013. Vidare hade ytterligare 10 medlemskap förmedlats till PSV under 2014.

Omsättningen för tennisverksamheten inkl. sponsring var under budgetåret 100 tkr.

Det ekonomiska utfallet för 2013 visade ett överskott på 68 tkr.

Ordföranden informerade om PSV:s hemsida, [www.psvsamf.se](http://www.psvsamf.se).

Årsberättelsen godkändes och lades till handlingarna.

10/8/14  
Ragnar Segring

#### § 8 Revisionsberättelse

Ragnar Segring läste upp delar av revisionsberättelsen. Ansvarsfrihet tillstyrktes för styrelsens ledamöter för det gångna räkenskapsåret.

#### § 9 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

#### § 10 Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat för 2014

Inkomst- och utgiftsstaten för år 2014 kommenterades av Ragnar Segring.

Budgeten för innevarande år som lades fram slutar på ett överskott på 44 tkr.

Stämman godkände rapporten och framlagt förslag till budget.

#### § 11 Val av ordförande och styrelseledamöter

Årsmötet omvalde Ragnar Segring, Bengt Josefsson, Ralf Andersson, Yngve Berggren och Lars Franck för 2 år 2014/2016.

Övriga ordinarie ledamöter som ingår i styrelsen, Claes Forsgårdh, Pigge Gillisson och Rolf Kjellman är valda sedan tidigare t.o.m. 2015. Ragnar Segring valdes till ordförande.

#### § 12 Val av styrelsesuppleanter

Till suppleant omvaldes Per Giléus för två år – 2014/2016. Sedan tidigare är Mats B C Ohlsson vald på 2 år - 2013/2015.

#### § 13 Val av revisorer jämte suppleanter

Christer Lundgren omvaldes som revisor för 2 år – 2014/2016. Revisorssuppleant Jan Ossmark omvaldes för 1 år – 2014/2015.

#### § 14 Val av valberedning

Årsstämman valde Erik Josefsson (sammankallande) och Karl-Erik Palmung till valberedningen.

#### § 15 Information om tennisverksamheten

Pigge Gillisson informerade att det aldrig har spelats så mycket tennis på våra två grusbanor. Föregående vecka spelades det 171 timmar. Under 2014 har det hittills sålts tennisbiljetter för 80 tkr. Det fina sommarvädret har möjliggjort det myckna tennisspelet.

PG vädjade att tennisspelarna måste vattna banorna mera de dagar som är varma och torra, annars försvinner mycket tennismassa i blåsten.

Enligt Lawnit Sport AB håller en tennisbana ca 30 år, vilket skulle ge ytterligare ca 10 år av spel innan banorna behöver läggas om. Övre banan har förbättrats tack vare det omfattande dräneringsarbetet under 2013.

Tennisen har f.n följande sponsorer: Carnegie, Ica Torekov, Jakobssons Fastighetsmäklari samt Boliden. Delsponsorer är Lawnit Sport AB och NP Nilsson.

Vidare informerade PG att den populära tennistränaren, Bill Linder har tennisskola även 2014. Tennisskolan använder under 2014 endast en bana.

Banorna behöver daglig tillsyn. Johan Hedström och Samuel Englund har assisterat Pigge Gillisson med detta.

PG framförde att personalen i golfreceptionen gör ett mycket bra arbete för tennisen. Även golfbanepersonalen har varit till stor hjälp med vissa arbeten kring tennisbanorna.

Angående investeringar/arbeten under 2014, anförde PG att träsargen runt banorna och nätstolpar och två staketstag måste bytas ut. Även sprinklersystemet behöver en översyn. Investeringar under 2015 och 2016 beräknas uppgå till 75 tkr.

#### § 16 Information om förturskän till ToGK

Ordförande informerade att PSV f.n. inte har någon golf kö förutom 10 personer som hittills tackat nej till medlemskap.

Under hösten kommer Bengt Josefsson och ToGK att gå igenom PSV:s kvot i detalj.

#### § 17 Information om planerad mobilmastetablering

Efter avslag i Mark och Miljödomstolen 20130823 överklagade både Båstad Kommun och Telia till Överdomstolen för MoM. Överdomstolen beviljade ej prövningsrätt 20131217. Hur vi ska gå vidare skall diskuteras med Kommunledningen senare under hösten.

RS framförde att det finns två alternativ. Antingen få den aktuella marken omklassad i en ny detaljplan eller att hitta andra lokaliseringar.

Styrelsen fick i uppdrag att titta på andra alternativ. Antingen förstärka nuvarande master i Påarp och Nolato eller hitta en ny lokalisering.

#### § 18 Information om ambulansverksamheten

Ralf Andersson informerade om den två år långa och svåra processen att få till stånd en bättre ambulansberedskap i närområdet.

RA tackade Alf Udén, Rolf Andreasson (insatschef i Båstad), Bengt Immelgård samt Esbjörn Esbjörnsson för deras insatser i projektet.

Efter alla diskussioner och faktainsamling har nu Region Skåne beslutat att stationera en ambulans i Förslöv som är tillgänglig 24 timmar om dygnet 365 dagar om året.

För att säkerställa att ambulanser och utryckningsfordon hittar fram så fort som möjligt har RA bett SVEPEVA att få bättre skyltar på fastigheter, vägar och torg. Detta är nu SVEPEVA positiva till efter omröstning.

#### § 19 Övriga frågor

Ragnar Segring informerade stämman angående den tidigare tånguppläggningsplatsen, där både PSV och SVEPEVA har små andelar av marken nedanför det 12:e hålet och de diskussioner som förevarit med Westins.

RS tog även upp frågan angående vilket uppdrag har PSV respektive SVEPEVA. Kristina Ekelund betonade att samverkan mellan PSV och SVEPEVA ska bli bättre. Även Mats Olsson bidrog till diskussionerna, där stämman gav PSV:s styrelse i uppdrag att gå igenom det uppdrag som PSV givit SVEPEVA.

Ordföranden informerade mötet att PSV:s styrelse vidhåller rätten att ha en adjungerad representant utan rösträtt på ToGK:s styrelsemöten. Årsstämman delade styrelsens uppfattning.

Stämman tackade Pigge Gillisson, Ralf Andersson och Ragnar Segring för deras fina arbete det gångna året.

#### § 20 Meddelande om tid och plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Protokollet kommer att anslås på tavlan i Golfklubbens reception senast 14 dagar efter stämman.

4

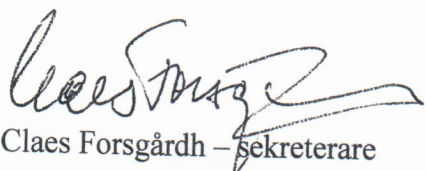
Rby

CF

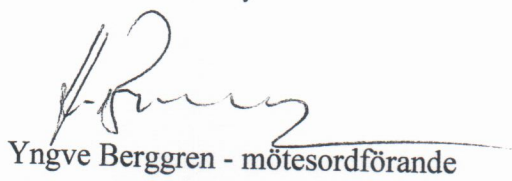
§ 21 Avslutning

Mötesordföranden förklarade årsstämman avslutad och tackade alla för visat intresse.

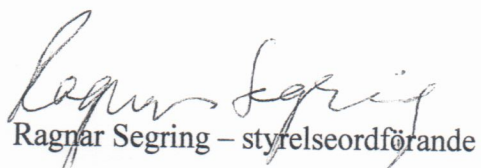
Torekov den 30 juli 2014.



Claes Forsgårdh - sekreterare



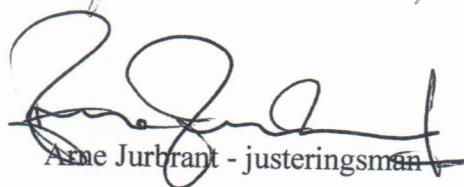
Yngve Berggren - mötesordförande



Ragnar Segring - styrelseordförande



Mats Ringesten - justeringsman



Arne Jurbrant - justeringsman