

PROTOKOLL

ÅRSSTÄMMA

med Perstorps, Svenstorps och Varans Samfällighetsförening (PSV)

söndagen den 25 juli 2010 i PSV:s hus vid ToGK

Antalet deltagare i stämman var 26 fastighetsägare.

§ 1 Stämmans öppnande

Samfällighetsföreningens ordförande Ragnar Segring hälsade alla välkomna.

§ 2 Val av ordförande för stämman

Till ordförande för årsstämman valdes enhälligt Yngve Berggren.

§ 3 Val av sekreterare för stämman.

Till sekreterare för stämman valdes Claes Forsgårdh.

§ 4 Fråga om stämmans behöriga utlysande

Stämman bekräftade att stämman blivit behörigen utlyst.

§ 5 Dagordning - föredragningslista för årsstämman

Den i förväg utskickade föredragningslistan godkändes. Arne Jurbrant och Bertil Wallin anmälde två resp. en fråga/or under övriga frågor.

§ 6 Val av justeringsmän att justera protokollet tillsammans med ordföranden

För detta uppdrag valdes Arne Jurbrant och Gunnar Richter.

§ 7 Styrelsens verksamhetsberättelse

Ragnar Segring kommenterade verksamhetsberättelsen och berättade att styrelsen hade haft 6 protokollförda sammanträden och tre möten med Lantmäteriet.

Ordföranden kunde också meddela att 13 golfmedlemskap i ToGK till PSV: medlemmar hade förmedlats.

Tennisverksamheten berördes även och det noterades att intresset för tennisen stadigt ökar.

Det ekonomiska utfallet för 2009 visade ett underskott på 29 tkr, som hänförde sig till tennisbanornas upprustning. Kristina Ekelund föreslog att överskott från tennisen under goda år skulle fonderas för att möta underskott de kostsamma åren. Styrelsen fick i uppdrag att utreda frågan till nästa årsmöte.

Årsberättelsen godkändes och lades till handlingarna.

§ 8 Revisionsberättelse

Christer Lundgren läste upp revisionsberättelsen. Ansvarsfrihet tillstyrktes för styrelsens ledamöter för det gångna räkenskapsåret.

§ 9 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

§ 10 Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat för 2010

Inkomst- och utgiftsstaten för år 2010 kommenterades av PSV:s kassör, Bengt Josefsson.

Budgeten för innevarande år som lades fram slutar på ett litet överskott.

Stämman godkände rapporten och framlagt förslag till budget.

§ 11 Val av ordförande och styrelseledamöter

Till ordförande omvaldes Ragnar Segring för två år – 2010/12

Årsmötet omvalde Bengt Josefsson, Ralf Andersson, Yngve Berggren, Lars Franck för 2 år – 2010/2012.

Övriga ordinarie ledamöter som ingår i styrelsen, valda sedan tidigare t.o.m 2011, är Pigge Gillisson, Claes Forsgårdh, Rolf Kjellman.

§ 12 Val av styrelsesuppleanter

Till suppleant valdes Gunnar Richter för två år – 2010/12. Mats B C Ohlsson vald sedan tidigare för ytterligare ett år.

§ 13 Val av revisorer jämte suppleanter

Jan Ossmark omvaldes som revisorsuppleant 1 år – 2010/11. Revisor Christer Lundgren är vald t.o.m 2011.

§ 14 Val av valberedning

Årsmötet valde Erik Josefsson (sammankallande) och Karl-Erik Palmung till valberedning.

§ 15 Information om tennisverksamheten

Pigge Gillisson berättade att två rullar för uppsugning av vatten, borstar och nya linjer (monteras under hösten) hade inköpts.

PG informerade vidare att högre nät mellan banorna kommer att införskaffas. Dock finns två olika förslag och beslut vilket av förslagen som ska genomföras beslutats senare under 2010.

Dessutom måste tennisboden upprustas. PG frågade mötet om det fanns någon/några tennisungdomar som kan hjälpa till med visst underhåll under sommarperioden.

Bill Linder har verkat som tennistränare under 2010.

Arne Jurbrant frågade om det var möjligt att på något sätt differentiera tennisavgifterna med avsikt att tennisen på lång sikt ska gå +/- 0 och att t.ex uppmuntra juniorer med billigare avgifter. Årsmötet gav styrelsen i uppgift att utreda frågan till nästa årsmöte.

Mats Ringesten påpekade att stor del av PSV:s balanserade överskott kommer från goda sponsorintäkter från tidigare år. MR uppmanade även alla att hjälpa till med jakten på sponsorer.

Handwritten notes in the bottom right corner: "A) G" and "Ry" with arrows pointing to the text above.

§ 16 Information om förturskän till ToGK

Bengt Josefsson informerade hur det går till att ställa sig i golfkän. F.n. gäller två medlemskap per fastighet via PSV:s förturskän. Årsmötet gav styrelsen i uppdrag att titta över dessa regler till årsmötet 2011. Han berättade vidare att det f.n. står 38 personer i förturskän.

§ 17 Information om arrendeavtalet med ToGK/Golfbane AB

Ordföranden redogjorde för turerna kring byggnationen av den nya maskinhallen vid ToGK. Han framhöll att ToGK/Golfbane AB ej hade följt punkterna 7 och 8 i arrendeavtalet; dvs att ToGK ska samråda med PSV vid anläggandet av fasta installationer på PSV:s eller angränsande mark. Christer Lundgren framhöll att ToGK ej haft för avsikt att vilseleda PSV. Bertil Wallin sade att denna fråga ej hade skötts bra av ToGK.

Ragnar Segring meddelade att PSV kommer att skicka ett brev till ToGK/Golfbane AB, där PSV kräver skriftliga redogörelser för alla nya fasta installationer/byggnationer innan dessa beslutas och innan bygglov sökes.

§ 18 Information om begärd upplösning av GA:1 samt fördelning av andelstal i Torekovshus 6 och Sancta Thora

Den 22/9 2009 skickade PSV in ansökan om att lägga ned GA:1. Ansökan är f.n. vilande. Ordföranden redogjorde för komplexiteten och svårigheten kring denna fråga. Styrelsen fick av årsmötet i uppdrag att jobba vidare med frågan. Årsmötet gav även styrelsen i uppdrag att kontakta Torekovshus 6 för att lösa denna fråga.

§ 19 Information om samarbete med SVEPEVA och Båstad kommun

Ordföranden informerade angående de möten man hade haft med SVEPEVA. Han kunde även informera om möten med Båstad Kommun, som resulterat i att kommunen ska asfaltera återstoden av Ankaregränd och sätta upp felande belysningsstolpar.

Arne Jurbrant bad att PSV skulle ta aktivare del i planerna för grönområdena som SVEPEVA sköter.

§ 20 Information om hemsidan www.psvsamf.se.

Lars Franck informerade om PSV:s nya hemsida.

§ 21 Övriga frågor

Konstaterades att Bertil Wallins övrig fråga hade behandlats tidigare under punkten 17. Arne Jurbrant föreslog att PSV:s styrelsemedlemmar borde få en ersättning för sitt styrelsearbete. Besluts att styrelsen skulle utreda frågan och komma med förslag till nästa årsmöte. Jurbrants andra övrig fråga hade behandlats under punkten 15.

Årsmötet tackade den avgående styrelsesuppleanten, Tore Burman, för sina år i styrelsen.

§ 22 Meddelande om tid och plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

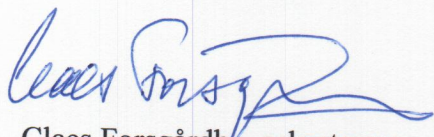
Protokollet kommer att anslås på tavlan i Golfklubbens reception senast 14 dagar efter stämman.

Handwritten initials and marks in the bottom right corner, including a large 'F', 'Ry', 'A', and 'G'.

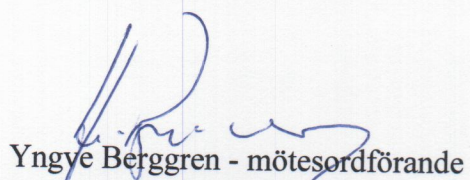
§ 23 Avslutning

Mötesordföranden förklarade årsstämman avslutad och tackade alla för visat intresse.

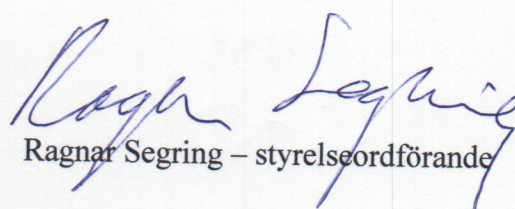
Torekov den 4 augusti 2010.



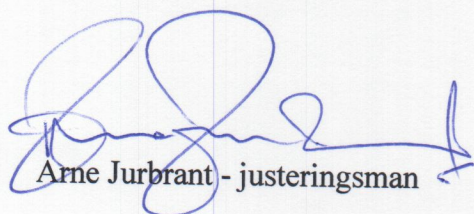
Claes Forsgårdh - sekreterare



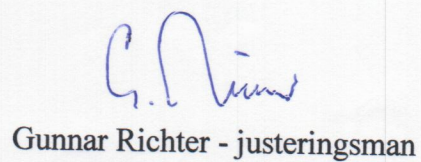
Yngve Berggren - mötesordförande



Ragnar Segring - styrelseordförande



Arne Jurbrant - justeringsman



Gunnar Richter - justeringsman