

PROTOKOLL

ÅRSSTÄMMA

med Perstorps, Svenstorps och Varans Samfällighetsförening (PSV)

lördagen den 27 juli 2019 kl. 10.00 på Torekovs Golfklubb, Restaurangen, ovanvåningen,

Antalet deltagare i stämman var 16 fastighetsägare.

§ 1 Stämmans öppnande

Samfällighetsföreningens ordförande Claes Du Rietz hälsade alla välkomna.

§ 2 Val av ordförande för stämman

Till ordförande för årsstämman valdes Per Tamm.

§ 3 Val av sekreterare för stämman.

Till sekreterare för stämman valdes Mats Ringesten.

§ 4 Fråga om stämmans behöriga utlysande

Stämman bekräftade att stämman blivit behörigen utlyst.

§ 5 Dagordning - föredragningslista för årsstämman

Den i förväg utskickade föredragningslistan godkändes.

§ 6 Val av justeringsmän att justera protokollet tillsammans med ordföranden

För detta uppdrag valdes Ragnar Segring och Ove Anonsen.

§ 7 Styrelsens verksamhetsberättelse

Verksamhetsberättelsen föranledde inga kommentarer förutom att årsmötet uttalade sig positivt till att PSV bör vara representerade med ordinarie ledamot i TOGKs styrelser (förening och bolag) och där bidra med sin kunskap till gagn för golfklubben. Claes Du Rietz framförde att diskussionerna med golfklubben skedde i positiv anda.

Hemsidan, **PSVSAMF.SE** uppdateras löpande. Där kan medlemmar och andra berörda ta del av information om föreningen såsom pågående ärenden, verksamhetsberättelser, årsmötesprotokoll, golf kön, historik, markområden och avtal samt näraliggande frågor gällande detaljplaner, byggregler etc.

Verksamhetsberättelsen godkändes och lades till handlingarna.

§8 Resultat och Balansräkning för 2018

Bengt Josefsson kommenterade resultat- och balansräkningen. Pga förra årets mycket varma sommar låg utfallet på tennistimmar lägre än utfallet året innan. Samtidigt blev banunderhållskostnader väsentligt lägre, resulterande i ett dubbelt så stort överskott som 2017, årets resultat blev 61.642 kronor. Årets resultat balanseras i ny räkning.

§ 9 Revisionsberättelse Det meddelades att revisionen hade genomförts utan anmärkning.

Ansvarsfrihet tillstyrktes för styrelsens ledamöter för det gångna räkenskapsåret.

§ 10 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

§ 11 Styrelsens förslag till Budget 2019

Budgeten för år 2019 kommenterades av Bengt Josefsson. Den följer i stort tidigare år. Det blir en något ökad satsning på miljöåtgärder samt enligt nya stadgarna skall minst 10.000 kronor avsättas till tennisfonden årligen.

Budgeten för innevarande år som lades fram slutar på ett överskott på 30.432 kr.

Stämman godkände framlagt förslag till budget.

§ 12 Val av styrelseledamöter

Ragnar Segring redovisade valberedningens förslag för de platser vars mandat gått ut. För två år ordinarie ledamot föreslogs omval av Pigge Gillissson och Kerstin Ljung Eriksson samt nyval av Carsten Lindblad. Till nyval för styrelsesuppleanter för två år föreslogs Thomas Andersson och Kia Olén.

Årsmötet valde Pigge Gillissson, Kerstin Ljung Eriksson och Carsten Lindblad som ordinarie styrelseledamöter till 2021.

§13 Val av styrelsesuppleanter

Årsmötet valde till styrelsesuppleanter Thomas Andersson och Kia Olén till 2021

§ 14 Val av revisor jämte suppleant

Enligt valberedningens förslag omvaldes Christer Lundgren som revisor till 2021 och revisorssuppleant Jan Ossmark kvarstår till 2020

§ 15 Val av valberedning

Årsstämman valde Mats Olsson och Ragnar Segring till valberedningen för ett år.

§ 16 Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna

Bengt Josefsson informerade mötet om att antalet medlemmar i TOGK ur PSV kvoten har gått ner från 362 medlemmar 2014 till idag 239. Dvs på ett och ett halvt år har över 100 i PSV lämnat TOGK. Endast hälften av dessa är 70+. Det är väsentligt att TOGK gör en riktig analys över medlemsflödena såväl för PSV som för övriga. PSV vill på alla sätt verka för att PSV medlemmarna återvänder och att nya väljer TOGK. I år har vi fått in 2 nya medlemmar och vi kan ta in 162 på PSV kvoten. Årsmötet uttalade sitt starka stöd för att PSV genom styrelserepresentation i klubbens förening och bolag skulle positivt bidra till att en medlemsflödes analys genomförs i TOGKs regi och att ett arbete inleds för att verka för ökat antal medlemmar i TOGK från PSV.

§17 Nya stadgar

De nya stadgarna är utformade i stort efter Lantmäteriets standardmodell med smärre justeringar och anpassningar för PSVs förhållanden. Årsmöte skall ske under juli månad. Stadgarna antogs med acklamation. Dessa kommer att finnas utlagda på hemsidan.

§ 18 Information om tennisverksamheten

Pigge Gillissson informerade årsmötet att fokus för verksamheten är att ha två banor och kringytor i toppklass.

Verksamheten går bra. Tennisbiljetterna hade sålt slut i veckan. Samarbetet med receptionen fungerar mycket bra. Det torra vädret har gjort att exceptionella åtgärder blivit nödvändiga med saltning och blötläggning av banorna och inköp av mer massa pga blåsten tidigare i sommar. Piggas medhjälpare i skötseln lovordades.

Årsmötet informerades om att Lawnit hade fått göra en bedömning av banorna och lämna en offert på vad det skulle kosta att förnya dem. Banorna bedömdes hålla en så bra kvalitet att de bör hålla en fyra - fem år till. Kostnaden skulle idag ligga på ca 300tkr och styrelsen ser inget behov av att göra ett sådant omtag fn utan avvaktar och underhåller enligt plan. Däremot finns det ett behov av att förnya stängslen mot Råledsvägen och drivingrangen. Det är en i sig rätt kostsam investering, ca 200tkr.

Vidare kommer leverantören av vissa av reklamtrycken att förnya dessa då trycket inte riktigt lever upp till kraven.

Det framfördes under årsmötet synpunkter på bokningssystemet. Det upplevs av en del som stelbent och ger möjlighet till blockering av alltför många tider. Styrelsen funderar aktivt på att byta till ett digitalt bokningssystem för tennistiderna inför nästa säsong. Alternativ utvärderas. Det fanns ett uttalat stöd för digitalisering.

§ 19 Information om förturskän till ToGK

Det finns ingen kö och 2018 förmedlades inga platser.

§ 20 Övriga frågor

Bland övriga frågor togs frågan om skötseln av grönområdena upp. Förutom den mark som PSV arrenderar ut till TOGK, sköts grönområdena av SVEPEVA som enligt förrättning ansvarar för underhåll av vägar, gatlyktor, och grönområdena. Synpunkter i dessa frågor hänvisas därför till SVEPEVA.

Claes Du Rietz framförde ett varmt tack till tidigare styrelseledamoten Ralf Andersson för hans insatser inte minst att få tydliga gatuskyltar och en mer tillgänglig ambulanstjänst för vårt område.

§ 21 Meddelande om tid och plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Protokollet kommer att finnas tillgängligt på hemsidan inom 14 dagar.

§ 22 Avslutning

Mötesordföranden tackade styrelse och alla frivillig krafter för nedlagt arbete, närvarande för visat intresse och lämnade över till styrelsens ordförande som förklarade stämman avslutad.

Torekov den 31 juli 2019.

Mats Ringesten – sekreterare

Per Tamm- mötesordförande

Ove Anonsen - justeringsman

Ragnar Segring - justeringsman